ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. № 04-34/28.08.2020г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон в Панчев
Кмет на Община Дряново

Относно: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с настъпилите съществени промени в обществено-икономическите и устройствените условия и възникване на нови нужди свързани с общински имоти, общинска администрация Дряново инициира процедура по изменение начина на трайно ползване на поземлен имот ПИ с идентификатор 23947.54.62 с площ от 1673м^2, с НТП – нива, местност „Манга" по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново – земеделски земи предоставени по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ, който имот е включен в ОПФ.

Процедурата по изменението е направено във връзка, че част от описания по-горе имот се използва за селскостопански път, който осигурява достъп както до частни имоти така и до имоти в които има съоръжения на ВиК гр. Дряново- каптаж и водоем.

Направено е геодезическо заснемане на имота, изготвено от фирма правоспособна по ЗКИР – „ГТК" ЕООД гр. Габрово, което съдържа - скица-проект, която съдържа следните изменения:

- 1226м^2 от ПИ с идентификатор 23947.54.62 да се предават към ПИ с идентификатор 23947.54.120 по КК с НТП - за селскостопански, ведомствен, горски път. Новата площ на имота след промяната е 1394м^2, като запазва начина на трайно ползване.

- новата площ на ПИ с идентификатор 23947.54.62 след промяната е 447м^2, запазва НТП – нива и остава – земеделски земи предоставени по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ.

Поземления имот - ПИ с идентификатор 23947.54.62 по КК е бил предаден по административен ред за стопанисване и управление на Община Дряново. Във връзка

с §14, ал.1 ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ /ДВ, бр.100 от 2015г/ земите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ се предоставят от Общински съвет само при условията на §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, както и за изпълнение на обекти от техническата инфраструктура.

Предвид изложеното предлагам Общински съвет Дряново да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §14, ал.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ ЗИД /ДВ, бр.100 от 2015г./ Общински съвет – Дряново дава съгласие да се измени кадастралната карта за общински имот - ПИ с идентификатор 23947.54.62 с площ от 1673м^2, с НТП – нива, местност „Манга" по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново – земеделски земи предоставени по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ, който имот е включен в ОПФ, като се направят следните промени:

- 1226м^2 от ПИ с идентификатор 23947.54.62 да се предават към ПИ с идентификатор 23947.54.120 по КК с НТП - за селскостопански, ведомствен, горски път. Новата площ на имота след промяната е 1394м^2, като запазва начина на трайно ползване - за селскостопански, ведомствен, горски път.

- новата площ на ПИ с идентификатор 23947.54.62 след промяната е 447м^2, запазва НТП – нива и остава – земеделски земи предоставени по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ.

Приложение: Скица-проект за изменението за ПИ с идентификатор 23947.54.62 по КК.

ТРИФОН ПАНЧЕВ
Кмет на община Дря

intertek
Total Quality. Assured.
ISO 9001:2015
№ QMS 070716-03
OHSAS 18001:2007
№ OHS 070716-04

СКИЦА - ПРОЕКТ

(c) АКСТЪР

за промяна границата между ПИ 23947.54.62 и ПИ 23947.54.120 и нанасяне на полски път

гр.Дряново, общ.Дряново, обл.Габрово, по кадастрална карта, одобрена със Заповед РД-18-108/18.12.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК

Площ:23947.54.62-1672 кв.м.,23947.54.120-168 кв.м

Местност: Манга

Трайно предназначение: земеделска територия

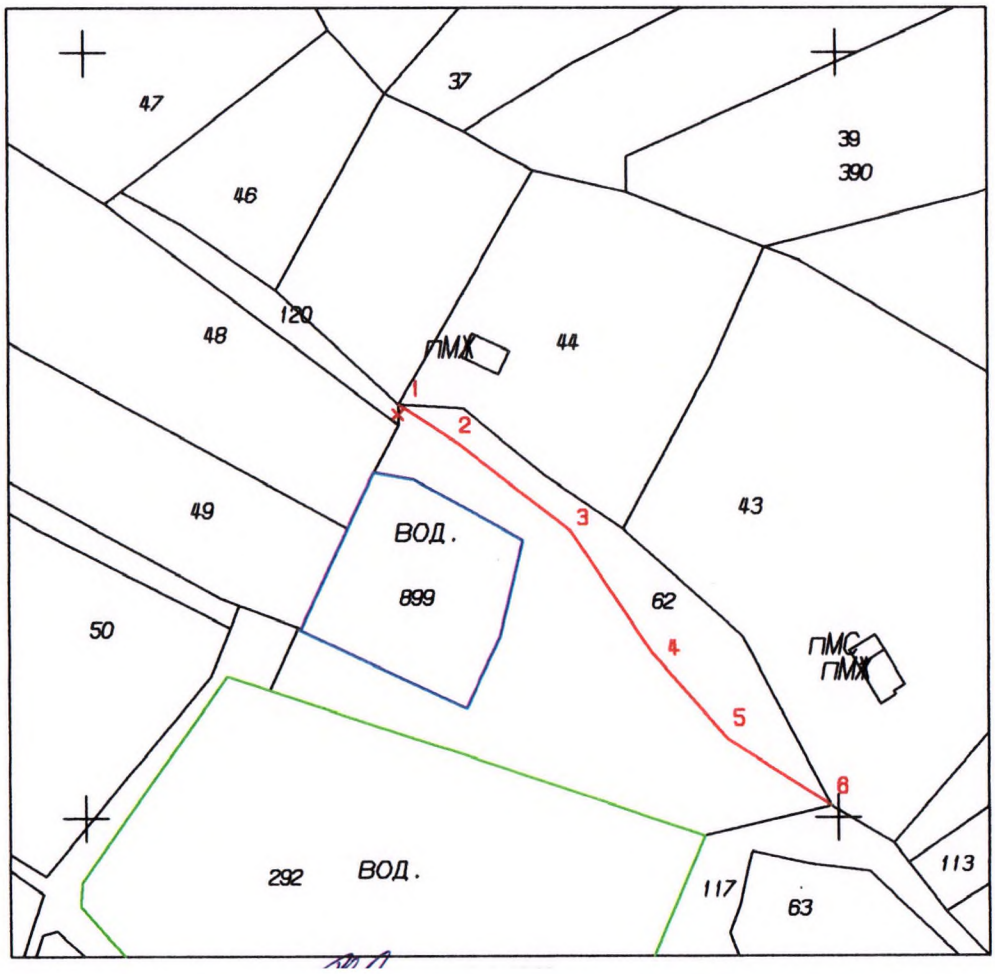
Начин на трайно ползване:23947.501.62-нива
23947.501.120-за селскостопански, горски, ведомствен път

Нова площ на ПИ 23947.54.62 - 447 кв.м.

Нова площ на ПИ 23947.54.120 - 1394 кв.м.

Нова т.N	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X/м/	Y/м/
1	4760805.255	497577.609
2	4760799.823	497585.416
3	4760787.890	497600.029

Нова т.N	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X/м/	Y/м/
4	4760771.808	497610.170
5	4760760.176	497619.862
6	4760751.186	497633.309



Изпълнител ГТК-ЕООД:.
/и